

**ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ**  
**ΤΗΣ Α.Ε. « ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ»**

(που συνεστήθη με το Π.Δ. 411/1998 κωδικοποιημένο όπως αυτό τροποποιήθηκε και προσαρμόστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3429/2005)

**Άρθρο πρώτο**

1.- Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης» που ιδρύθηκε με το Β.Δ. 869/1966, όπως τροποποιήθηκε, μετατρέπεται σε Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Κ.Α.Θ. Α.Ε.).

2.- Εγκρίνεται το καταστατικό της συνιστώμενης με τη μετατροπή αυτή Ανώνυμης Εταιρείας το οποίο έχει ως εξής :

**Άρθρο 1**

**Σύσταση – Επωνυμία**

1.- Συνιστάται ανώνυμη εταιρεία δια μετατροπής του Ν.Π.Δ.Δ. «Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης». Η εταιρική επωνυμία της συνιστώμενης ανώνυμης εταιρείας ορίζεται «ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και σε συντομογραφία «Κ.Α.Θ. Α.Ε.». Για τις σχέσεις της εταιρείας με το εξωτερικό η επωνυμία της διατυπώνεται είτε με πιστή μετάφραση , είτε καθορίζεται στην αγγλική γλώσσα ως εξής : «Central Market of Thessaloniki S.A.».

Η εταιρεία λειτουργεί σύμφωνα με το Ν. 3429/2005, το καταστατικό της, τις ειδικές διατάξεις που τη διέπουν και με βάση τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τις διατάξεις του Ν. 3429/2005, χωρίς να μεταβάλλεται ο χαρακτήρας της ως εταιρείας που ασκεί δραστηριότητα κοινής ωφέλειας, διεπομένη από τις μη καταργηθείσες διατάξεις του Ν. 2414/1996 περί εκσυγχρονισμού των Δημοσίων Επιχειρήσεων και Οργανισμών και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιηθείς ισχύει και του Κ.Ν. 2190/1920 περί ανωνύμων εταιρειών, όπως ισχύει.

2.- Οι καταχωρήσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της νομοθεσίας για τις ανώνυμες εταιρείες γίνονται στο μητρώο της παρ. 8 του άρθρου 7β του Κ.Ν.2190/1920, ως ισχύει, που τηρείται στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Ανάπτυξης (Γενική Γραμματεία Εμπορίου).

**Άρθρο 2**

**Έδρα**

Έδρα της Κ.Α.Θ. Α.Ε. είναι ο Δήμος Αμπελοκήπων - Μενεμένης Θεσσαλονίκης.

**Άρθρο 3**

**Διάρκεια**

Η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται για άλλα είκοσι εννέα (29) έτη από τη λήξη της, ήτοι ορίζεται για σαράντα εννέα έτη (49) αρχόμενη από τη δημοσίευση του Π.Δ. 411/98 στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας.

## Άρθρο 4 Σκοπός

Σκοπός της Κ.Α.Θ. Α.Ε. είναι :

1.- Η διοίκηση, διαχείριση και καλή λειτουργία της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης Α.Ε. με σκοπό την επωφελέστερη για την παραγωγή και την κατανάλωση διακίνηση – εμπορία των οπωροκηπευτικών και γενικότερα των αγροτικών προϊόντων (κρέας, ψάρια, ανθοκομικά κ.λπ.) νωπών ή μεταποιημένων στην εσωτερική αγορά, τηρουμένων των κανόνων εμπορίας και ποιοτικών προδιαγραφών που ισχύουν κάθε φορά.

2.- Η ανάπτυξη και όπου απαιτείται δημιουργία της κατάλληλης υποδομής, η αναβάθμιση των παρεχομένων υπηρεσιών προς τους συναλλασσομένους και ο εκσυγχρονισμός της λειτουργίας της, ώστε να διαμορφώσει στο χώρο της ευνοϊκούς όρους και προϋποθέσεις άσκησης του χονδρεμπορίου οπωροκηπευτικών, κρεάτων και γενικότερα των αγροτικών προϊόντων, νωπών ή μεταποιημένων κ.λπ., η διασφάλιση λειτουργίας της ελεύθερης αγοράς και του υγιούς ανταγωνισμού, προς όφελος τόσο του παραγωγού όσο και του καταναλωτή.

Περαιτέρω, οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στο χώρο της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης Α.Ε. δύναται να αναπτύξουν τις κατάλληλες υποδομές για τη δημιουργία είτε παρασκευαστηρίου - τυποποίησης νωπών ή μεταποιημένων οπωροκηπευτικών είτε εργαστηρίου παραγωγής παρασκευασμάτων νωπού κρέατος, εφόσον έχουν λάβει τις απαιτούμενες από το Νόμο άδειες λειτουργίας που είναι αναγκαίες για τις δραστηριότητες αυτές από τις αρμόδιες υπηρεσίες των Υπουργείων και των Περιφερειακών Αυτοδιοικήσεων.

3.- Η καθ' οιονδήποτε πρόσφορο τρόπο υποβοήθηση και συμβολή στην ανάπτυξη των εξαγωγικών δραστηριοτήτων των χονδρεμπορικών επιχειρήσεων, με οποιαδήποτε μορφή που εδρεύουν στο χώρο της Αγοράς, ιδιαίτερα προς τις γειτονικές Βαλκανικές χώρες – ανάπτυξη διασυνοριακού εμπορίου – με προοπτική να μετεξελιχθεί ο χώρος σε μία σύγχρονη Κεντρική Αγορά με ρόλο και προοπτική στην ευρύτερη περιοχή των Βαλκανίων.

4.- Η σύσταση θυγατρικών εταιρειών ή η συμμετοχή σε άλλες επιχειρήσεις που έχουν ίδιο ή παρεμφερή σκοπό και γενικά επιδιώκουν σκοπούς συναφείς ή υποβοηθητικούς της δραστηριότητας της εταιρείας, καθώς και η συνεργασία με τις παραπάνω επιχειρήσεις, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

5.- Η εκμίσθωση σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται με αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, των καταστημάτων, εγκαταστάσεων και υπηρεσιών της που συνδέονται με τη διακίνηση, διαλογή, συσκευασία, τυποποίηση, συντήρηση και εμπορία, στις πάσης φύσεως χονδρεμπορικές επιχειρήσεις των προαναφερθέντων προϊόντων σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα, συνεταιριστικές οργανώσεις, ομάδες παραγωγών, έναντι μισθώματος ή άλλου αναλόγου τιμήματος.

6.- Η εκμίσθωση σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται με αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, στις αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες, Τράπεζες και βοηθητικές επιχειρήσεις (εστιατορίων, αναψυκτηρίων, αντλιών βενζίνης κ.λπ.) οποιονδήποτε χώρων επιλέξει η ίδια, ανάλογα με τις περιστάσεις και τις ανάγκες της αγοράς, έναντι μισθώματος ή άλλου αναλόγου τιμήματος.

7.- Η οργάνωση της κατάλληλης ερευνητικής υποδομής για την εκπόνηση πάσης φύσεως ερευνών και μελετών για θέματα που άπτονται του αντικειμένου της, για λογαριασμό της ίδιας ή για λογαριασμό Τρίτων επ' αμοιβή.

8.- Η παροχή επ' αμοιβή συμβουλευτικών υπηρεσιών και τεχνογνωσίας προς φυσικά ή νομικά πρόσωπα, Κράτη ή Διεθνείς Οργανισμούς στον τομέα του χονδρεμπορίου οπωροκηπευτικών και γενικότερα των αγροτικών προϊόντων, νωπών ή μεταποιημένων.

9.- Η ανάθεση μέχρις ότου οργανώσει η ίδια την κατάλληλη υποδομή, σε τρίτους, ημεδαπά ή αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα, την εκπόνηση πάσης φύσεως ερευνών ή

μελετών, κατασκευών έργων καθώς και παροχής υπηρεσιών που άπτονται του αντικειμένου της, για λογαριασμό της ίδιας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

10.- Η μέριμνα και πρόνοια για τη συνεχή επαγγελματική εκπαίδευση, κατάρτιση και επιμόρφωση στην ημεδαπή ή αλλοδαπή των εργαζομένων σε αυτήν.

11.- Η ανάληψη, διαχείριση και υλοποίηση, σε συνεργασία με άλλους φορείς ή μόνη της, προγραμμάτων της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ιδιαίτερα αυτών που αφορούν το διασυνοριακό εμπόριο με τρίτες χώρες, την εκπαίδευση κ.λπ.

## **Άρθρο 5**

### **Κεφάλαιο – Μέτοχοι – Πόροι**

1.- Το αρχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανήρχετο στο ποσό των 50.000.000 δρχ. διαιρούμενο σε 100 μετοχές των 500.000 δρχ. εκάστη (Π.Δ. 411/98). Με την πρώτη αύξηση (απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου 9-3-2000), το κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε μαζί με το αρχικό στο ποσό των 3.868.000.000 δρχ. διαιρούμενο σε 7.736 μετοχές των 500.000 δρχ. εκάστη. Με τη δεύτερη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου (απόφαση Γ.Σ. 13-7-2000) το κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 5.105.500.000 δρχ., διαιρούμενο σε 10.211 μετοχές των 500.000 δρχ. εκάστη. Με τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, λόγω μετατροπής σε Ευρώ (απόφαση 28-2-2002), το κεφάλαιο της εταιρείας ανήρχετο στο ποσό των 14.983.110,85 Ευρώ, διηρημένο σε 10.211 μετοχές των 1.467,35 Ευρώ εκάστη.

Ήδη με την τελευταία αύξηση (απόφαση Γ.Σ. 24-7-2002), το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, ανέρχεται στο ποσό των 18.953.759,95 Ευρώ, διαιρούμενο σε 12.917 μετοχές των 1.467,35 Ευρώ εκάστη.

2.- Μέσα σε προθεσμία ενός έτους από τη δημοσίευση του π.δ. 411/98, που μπορούσε να παραταθεί με απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Γεωργίας μετά από αιτιολογημένη γνώμη του Διοικητικού Συμβουλίου, τα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας ήτοι :

A. τα κινητά πράγματα που ανήκουν στην κυριότητα της Κ.Α.Θ. Α.Ε. καθώς και η χρήση των ακινήτων πραγμάτων που ανήκουν στην κυριότητα του Δημοσίου και

B. όλες ανεξαιρέτως οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις που είχαν δημιουργηθεί κατά τη λειτουργία και χάριν των αναγκών της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης Ν.Π.Δ.Δ., ως αυτά απεικονίζονται στον Ισολογισμό που συντάσσεται για τον σκοπό αυτό σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, της εταιρείας, θα αποτελέσουν εισφορά σε είδος για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

3.- Η εξακρίβωση της αξίας της ως άνω εισφοράς θα γίνει μετά από γνωμοδότηση τριμελούς επιτροπής εμπειρογνομόνων του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/20, ως ισχύει με βάση τις τρέχουσες αξίες, όπως αυτές προσδιορίζονται από την προσφορότερη και πλέον δόκιμη μέθοδο της λογιστικής. Η καθαρή θέση που θα προκύψει σύμφωνα με το Π.Δ. 1123/1980 θα αποτελεί το ποσό κατά το οποίο θα αυξηθεί ανάλογα το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο.

4.- Η επιτροπή της παρ. 3 του παρόντος ορίζεται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/20. Με την ίδια απόφαση ορίζεται η αποζημίωση των μελών της επιτροπής και κάθε άλλη λεπτομέρεια. Η επιτροπή μέσα στην οριζόμενη προθεσμία υποβάλλει έκθεση εκτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και της προκύπτουσας θέσης της Κ.Α.Θ. Α.Ε., βάσει των συντεταγμένων οικονομικών καταστάσεων προς το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, το οποίο μέσα σε ένα μήνα από την υποβολή βεβαιώνει με ειδική απόφαση το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

5.- Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο, αποτελείται από εκατό (100) ονομαστικές και αδιαίρετες μετοχές, ονομαστικής αξίας 500.000 δρχ. η κάθε μία, οι οποίες εκδόθηκαν στο όνομα του Ελληνικού Δημοσίου.

6.- Οι τίτλοι των μετοχών αποκóπτονται από διπλότυπο βιβλίο, είναι αριθμημένοι με αύξοντα αριθμό και φέρουν τα στοιχεία του κυρίου του τίτλου, τη σφραγίδα της εταιρείας και την υπογραφή του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και ενός Συμβούλου ειδικώς οριζόμενου από το Διοικητικό Συμβούλιο. Οι υπογραφές αυτές μπορούν να τεθούν με μηχανικό μέσο. Κάθε τίτλος δύναται να παριστά πλείονες της μίας μετοχής όπως ορίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας. Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου στη Γενική Συνέλευση.

Οι πόροι της Κ.Α.Θ. Α.Ε. προέρχονται από :

7.- Α. Τα εκ του προϋπολογισμού δημοσίων επενδύσεων, διατιθέμενα κεφάλαια για την εκπόνηση μελετών, ανέγερση των απαραίτητων εγκαταστάσεων εφοδιασμένων με πλήρη τεχνικό εξοπλισμό και αντιμετώπιση των παρεπομένων των έργων και εργασιών τούτων διοικητικών δαπανών.

Β. Τα πάσης φύσεως μισθώματα της Κ.Α.Θ. Α.Ε., τα δικαιώματα παροχής υπηρεσιών και της χρήσεως χώρων, εγκαταστάσεων κ.λπ. αυτής και τα υπό ειδικού κανονισμού αυτής ορισθησόμενα καθώς και κάθε εκ της υπό τη διαχείριση αυτής περιουσιακών στοιχείων ή εξ άλλης αιτίας, προερχομένων εσόδων.

Γ. Τα συναπτόμενα δάνεια.

Δ. Οι κάθε φύσεως δωρεές.

Ε. Οι ειδικές χρηματοδοτήσεις από προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και άλλων διεθνών Οργανισμών.

ΣΤ. Τα έσοδα από εκποίηση περιουσιακών της στοιχείων.

Ζ. Κάθε άλλο νόμιμο πόρο.

8.- Η εταιρεία ενάγεται σε κάθε περίπτωση ενώπιον των Δικαστηρίων της έδρας της.

## **Άρθρο 6**

### **Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου**

1.- Το κεφάλαιο της εταιρείας μπορεί να αυξηθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσής της, στην οποία θα καθορίζονται και οι όροι της αύξησεως. Η αύξηση γίνεται με την έκδοση νέων μετοχών, οι οποίες είναι ονομαστικές και αδιαίρετες.

2.- Σε κάθε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος ή έκδοση ομολογίων με δικαίωμα μετατροπής τους σε μετοχές, παρέχεται το δικαίωμα προτίμησης, σε ολόκληρο το νέο κεφάλαιο ή το ομολογιακό δάνειο, υπέρ του μετόχου της εταιρείας. Μετά το τέλος της προθεσμίας που όρισε το όργανο της εταιρείας που αποφάσισε την αύξηση για την ενάσκηση του δικαιώματος προτίμησης, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από ένα μήνα, οι μετοχές που δεν έχουν αναληφθεί σύμφωνα με το παραπάνω, διατίθενται ελεύθερα από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας.

3.- Κατά τη διάρκεια της πρώτης πενταετίας από τη σύσταση της εταιρείας ή μέσα σε πέντε (5) έτη από τη σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει το δικαίωμα με απόφασή του, που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων του συνόλου των μελών του, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο με την έκδοση νέων ονομαστικών μετοχών. Το ποσό των αυξήσεων δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί αρχικά ή του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί κατά την ημερομηνία λήψης της σχετικής απόφασης από τη Γενική Συνέλευση. Η παραπάνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει τα πέντε (5) έτη για κάθε ανανέωση.

4.- Οι σύμφωνα με την παρ. 2-3 αποφασιζόμενες αυξήσεις κεφαλαίου δεν αποτελούν τροποποιήσεις του καταστατικού.

5.- Κατ' εξαίρεση των διατάξεων της παρ. 2 του παρόντος, για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου απαιτείται πάντοτε απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, όταν τα αποθεματικά υπερβαίνουν το ένα δέκατο (1/10) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

6.- Μέσα στο πρώτο δίμηνο από κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να πραγματοποιήσει ειδική συνεδρίαση για να πιστοποιήσει εάν καταβλήθηκε ή όχι το κεφάλαιο της αυξήσεως. Μέσα στην ίδια προθεσμία ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει στην αρμόδια εποπτική αρχή βεβαιωμένο αντίγραφο του σχετικού πρακτικού, που θα συνταχθεί στην παραπάνω ειδική συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, υποκείμενο στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920.

### **Άρθρο 7**

#### **Γενική Συνέλευση – Σύνοψη**

Η Γενική Συνέλευση της Κ.Α.Θ. Α.Ε. αποτελείται από το μοναδικό μέτοχο που είναι το Ελληνικό Δημόσιο και εκπροσωπείται από τον Υπουργό Οικονομικών ή το νόμιμο εκπρόσωπό του.

### **Άρθρο 8**

#### **Αρμοδιότητες Γενικής Συνέλευσης**

Οι αρμοδιότητες της Γενικής Συνέλευσης της Κ.Α.Θ. Α.Ε. είναι οι παρακάτω :

1.- Εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καθώς και την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τον Ισολογισμό.

2.- Απαλλάσσει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη σύμφωνα με τις διατάξεις για τις Ανώνυμες Εταιρείες.

3.- Διορίζει σύμφωνα με τις διατάξεις για τις Ανώνυμες Εταιρείες ελεγκτές κάθε εταιρικής χρήσης, εγκρίνει τις εκθέσεις τους και τους απαλλάσσει από κάθε ευθύνη.

4.- Γνωμοδοτεί για κάθε άλλο σχετικό θέμα που παραπέμπεται από τους Υπουργούς Ανάπτυξης και Γεωργίας και εκφράζεται επί του απολογισμού της Κ.Α.Θ. Α.Ε.

5.- Συνιστά επιτροπές για τη μελέτη ειδικών θεμάτων και εισηγείται τα πορίσματα της μελέτης αυτής, στους Υπουργούς Ανάπτυξης και Γεωργίας δια μέσου του Διοικητικού Συμβουλίου.

6.- Τροποποίηση του καταστατικού συμπεριλαμβανομένων και των αυξήσεων ή μειώσεων του μετοχικού κεφαλαίου και της μετατροπής των μετοχών.

7.- Κάθε άλλο θέμα που προβλέπεται από το νόμο ή το παρόν καταστατικό.

### **Άρθρο 9**

#### **Σύγκληση Γενικής Συνέλευσης**

1.- Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας υποχρεωτικά, τακτικά τουλάχιστον μία φορά τον χρόνο μετά το κλείσιμο του Ισολογισμού και έκτακτα για τα θέματα που προκύπτουν και κάθε φορά που το ζητήσει ο μέτοχος.

2.- Η Γενική Συνέλευση πρέπει να καλείται 20 τουλάχιστον ημέρες από της οριζόμενης για τη συνεδρίαση αυτής, υπολογιζόμενων και των εξαιρετέων ημερών, η δε σχετική πρόσκληση δημοσιεύεται εντός της ίδιας προθεσμίας στο τεύχος Ανωνόμων Εταιρειών και εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης και περιλαμβάνει τον τόπο, τη χρονολογία, την ώρα της συνεδρίασης καθώς και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Η πρόσκληση αυτή δημοσιεύεται επίσης σε μία ημερήσια πολιτική, μία ημερήσια

οικονομική εφημερίδα και σε μία ημερήσια ή εβδομαδιαία τουλάχιστον εφημερίδα, από εκείνες που εκδίδονται στην έδρα της ή στην πρωτεύουσα του νομού στην οποία η εταιρεία έχει την έδρα της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 παρ. 2 του Κ.Ν. 2190/20. Η ημέρα της δημοσίευσης της προσκλήσεως της Γενικής Συνέλευσης και η ημέρα της συνεδρίασης αυτής, δεν υπολογίζονται.

3.- Εντός της ίδιας προθεσμίας, η πρόσκληση γνωστοποιείται στην αρμόδια διεύθυνση του Υπουργείου Ανάπτυξης (Γενική Γραμματεία Εμπορίου).

### **Άρθρο 10**

#### **Διαδικασία Συνεδριάσεως Γενικής Συνέλευσης**

1.- Η Γενική Συνέλευση ευρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, όταν παρίστανται σε αυτήν οι εκπρόσωποι του μετόχου ή ο νόμιμος αναπληρωτής τους.

2.- Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης περιορίζονται στα θέματα τα αναγραφόμενα στην ημερήσια διάταξη, που έχει δημοσιευθεί σύμφωνα με τα παραπάνω. Η ημερήσια διάταξη καταρτίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και περιλαμβάνει τις προτάσεις του. Δύναται να περιέχει και προτάσεις του Δημοσίου ή των ελεγκτών. Συζήτηση εκτός των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης δεν επιτρέπεται.

3.- Οι κατά τη συνέλευση συζητήσεις και αποφάσεις σε περίληψη καταχωρίζονται στο ειδικό βιβλίο πρακτικών και υπογράφονται από τον Πρόεδρο και το Γραμματέα της και υποβάλλονται σε αντίγραφο μέσα σε 20 ημέρες στην αρμόδια υπηρεσία.

4.- Τα αντίγραφα και τα αποσπάσματα των πρακτικών επικυρώνονται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου.

### **Άρθρο 11**

#### **Όργανα διοίκησης**

Όργανα Διοίκησης της Κ.Α.Θ. Α.Ε. είναι :

- α. Το Διοικητικό Συμβούλιο.
- β. Ο Διευθύνων Σύμβουλος.

### **Άρθρο 12**

#### **Διοικητικό Συμβούλιο**

1.- Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το Ανώτατο Διοικητικό όργανο της Κ.Α.Θ. Α.Ε., διαμορφώνει τη στρατηγική και την πολιτική ανάπτυξης της εταιρείας και ασκεί τις αρμοδιότητες που προβλέπονται στο νόμο 3429/2005, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει και την κείμενη νομοθεσία, ενώ εποπτεύει και ελέγχει τη διαχείριση της περιουσίας της.

2.- Το Διοικητικό Συμβούλιο, ενεργώντας συλλογικά, έχει όλες τις εξουσίες διαχείρισης και διοίκησης των εταιρικών υποθέσεων της Κ.Α.Θ. Α.Ε. και εκπροσωπεί την εταιρεία δικαστικώς και εξωδίκως, αποφασίζει δε γενικώς για κάθε ζήτημα που την αφορά και ενεργεί κάθε σχετική πράξη, εκτός από εκείνες που ανήκουν κατά το νόμο στην αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης

3.- Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου δεν μπορεί να υπερβαίνει τα έξι (6) έτη. Κατ' εξαίρεση η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας θα πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη τακτική Γενική Συνέλευση.

4.- Το Διοικητικό Συμβούλιο της Κ.Α.Θ. Α.Ε. αποτελείται από εννέα (9) μέλη και απαρτίζεται από:

α) έξι (6) εκπροσώπους του Δημοσίου, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Διευθύνων Σύμβουλος,

β) έναν (1) εκπρόσωπο των εργαζομένων της Κ.Α.Θ. Α.Ε., που εκλέγεται με άμεση και καθολική ψηφοφορία. Οι αρχαιρεσίες για την εκλογή του εκπροσώπου των εργαζομένων στην επιχείρηση διεξάγονται από την εφορευτική επιτροπή της πλέον αντιπροσωπευτικής δευτεροβάθμιας – και αν δεν υπάρχει τέτοια – της πρωτοβάθμιας συνδικαλιστικής οργάνωσης της Κ.Α.Θ. Α.Ε. και η εκλογή του γίνεται με το σύστημα της απλής αναλογικής. Η διαδικασία των αρχαιρεσιών, ο καθορισμός των τοπικών εφορευτικών επιτροπών, ο χρόνος και οι λεπτομέρειες της ψηφοφορίας και η εξαγωγή και ανακοίνωση των αποτελεσμάτων αποτελούν έργο της επιτροπής αυτής, που προεδρεύεται από δικαστικό αντιπρόσωπο, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 11 του Ν. 1264/1982.

γ) Ι. έναν (1) εκπρόσωπο του πλέον αντιπροσωπευτικού συλλογικού οργάνου εμπόρων οπωρολαχανικών και

ΙΙ. έναν (1) εκπρόσωπο του πλέον αντιπροσωπευτικού συλλογικού οργάνου εμπόρων κρέατος, οι οποίοι δραστηριοποιούνται στην ΚΑΘ Α.Ε.

Οι εκπρόσωποι των εργαζομένων, των εμπόρων οπωροκηπευτικών και των εμπόρων κρέατος κοινοποιούνται στους αρμόδιους φορείς, ώστε να εκδοθεί Φ.Ε.Κ. με τη νέα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου. Έως τον ορισμό των εκπροσώπων του προηγούμενου εδαφίου, το Διοικητικό Συμβούλιο συγκροτείται και λειτουργεί νόμιμα και χωρίς τα μέλη αυτά.

Ο Πρόεδρος, ο Διευθύνων Σύμβουλος και οι λοιποί εκπρόσωποι του Δημοσίου διορίζονται με Κοινή Υπουργική Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του Υπουργού που την εποπτεύει.

5.- Ο Πρόεδρος, ο Διευθύνων Σύμβουλος και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τα οποία δεν εκλέγονται ή υποδεικνύονται σύμφωνα με την παράγραφο 4, ορίζονται και παύονται αζημίως για το Δημόσιο και για την Κ.Α.Θ. Α.Ε. με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του Υπουργού που την εποπτεύει.

6.- Με απόφαση της Διϋπουργικής Επιτροπής Δημοσίων Επιχειρήσεων και Οργανισμών, που συνιστάται με το άρθρο 10 του Νόμου 3429/2005, συντάσσεται Κ.Υ.Α., η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζεται η αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Κ.Α.Θ. Α.Ε., συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου. Για την αποζημίωση του Προέδρου, του Διευθύνοντος Συμβούλου και των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, ισχύει ο περιορισμός του άρθρου 14 του Ν. 2703/1999 (ΦΕΚ 72 Α'), όπως έχει ερμηνευθεί με το άρθρο 34 παρ.4 του Ν. 2768/1999 (ΦΕΚ 273 Α'). Κατ' εξαίρεση, με την ίδια απόφαση της Διϋπουργικής Επιτροπής Δημοσίων Επιχειρήσεων και Οργανισμών μπορεί να καθορίζεται επιπλέον αποζημίωση για το Διευθύνοντα Σύμβουλο, λόγω συμμετοχής του στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, και πέραν του ορίου του προηγούμενου εδαφίου. Η αποζημίωση των μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου θα καθορίζεται από τις εκάστοτε εκδιδόμενες διϋπουργικές αποφάσεις και εντός των ορίων που η ισχύουσα νομοθεσία ορίζει. Ο Πρόεδρος, ο Διευθύνων Σύμβουλος και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Κ.Α.Θ. Α.Ε. δεν δικαιούνται καμία άλλη παροχή, απολαβή, αμοιβή ή προνόμιο.

7.- Το Διοικητικό Συμβούλιο της Κ.Α.Θ. Α.Ε. αποτελείται από εκτελεστικά, μη εκτελεστικά μέλη και ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη. Η ιδιότητα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ως εκτελεστικών ή μη, ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Οι διατάξεις των άρθρων 3 παρ.1 και 4 παρ.1 και 2 του Ν. 3016/2002 (ΦΕΚ 110 Α'), όπως ισχύει σήμερα, εφαρμόζονται αναλογικά.

8.- Ο Πρόεδρος, Διευθύνων Σύμβουλος ή μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Κ.Α.Θ. Α.Ε. απαγορεύεται να είναι Πρόεδρος, Διευθύνων Σύμβουλος ή μέλος Διοικητικού Συμβουλίου άλλης δημόσιας επιχείρησης. Ο Πρόεδρος, Διευθύνων Σύμβουλος ή μέλος του

Διοικητικού Συμβουλίου δύναται να είναι Πρόεδρος, Διευθύνων Σύμβουλος ή μέλος Διοικητικού Συμβουλίου του Διοικητικού Συμβουλίου συνδεδεμένων με αυτήν δημοσίων επιχειρήσεων, χωρίς πρόσθετη αμοιβή, ή όπως ορίζεται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

9.- Σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 3429/2005 η Κ.Α.Θ. Α.Ε. υποχρεούται να καταρτίσει κανονισμό λειτουργίας του Διοικητικού της Συμβουλίου, ο οποίος εγκρίνεται με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου. Ο κανονισμός λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει υποχρεωτικά:

α) τον προσδιορισμό των αρμοδιοτήτων των εκτελεστικών, μη εκτελεστικών και ανεξάρτητων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και

β) τον προσδιορισμό των ευθυνών και των αρμοδιοτήτων του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και του Διευθύνοντος Συμβούλου.

10.- Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Κ.Α.Θ. Α.Ε. δεν μπορεί να έχει εκτελεστικές αρμοδιότητες.

11.- α) Σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, το Διοικητικό Συμβούλιο συγκροτείται, διαχειρίζεται, εκπροσωπεί την εταιρεία, συνεδριάζει και αποφασίζει νόμιμα και χωρίς αυτά έως την αντικατάστασή τους, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου υπερβαίνει το ήμισυ του αριθμού των μελών, όπως είχαν πριν την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων.

β) Σε κάθε περίπτωση το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει νόμιμα, εφόσον παρίστανται τουλάχιστον πέντε (5) μέλη του, μεταξύ των οποίων ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος.

### **Άρθρο 13** **Διευθύνων Σύμβουλος**

1.- Ο Διευθύνων Σύμβουλος είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Κ.Α.Θ. Α.Ε. και η ιδιότητά του αυτή δεν είναι ασυμβίβαστη με την ιδιότητα του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου. Η θητεία του Διευθύνοντος Συμβούλου δεν μπορεί να υπερβαίνει τα έξι (6) έτη.

2. - Ο Διευθύνων Σύμβουλος της Κ.Α.Θ. Α.Ε. επιλέγεται ύστερα από δημόσια προκήρυξη της θέσης. Κάθε Διευθύνων Σύμβουλος πρέπει τουλάχιστον να είναι πτυχιούχος Πανεπιστημιακού Ιδρύματος της ημεδαπής ή ισότιμου της αλλοδαπής και να έχει τουλάχιστον πενταετή εμπειρία σε θέση σημαντικής ευθύνης και απαιτήσεων στο δημόσιο ή ιδιωτικό τομέα. Η προκήρυξη της θέσης γίνεται με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του Υπουργού που εποπτεύει την Κ.Α.Θ. Α.Ε., με την οποία καθορίζεται η διαδικασία και τα κριτήρια της επιλογής και εξειδικεύονται τυχόν αναγκαία πρόσθετα προσόντα.

### **Άρθρο 14** **Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου**

1.- Η Κ.Α.Θ. Α.Ε. υποχρεούται να οργανώσει υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου. Η υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) παρακολουθεί την εφαρμογή και τη συνεχή τήρηση του εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας και του καταστατικού της, καθώς και της εν γένει νομοθεσίας που αφορά την επιχείρηση,

β) παρακολουθεί και αναφέρει στο Διοικητικό Συμβούλιο και στη Γενική Συνέλευση των μετόχων περιπτώσεις σύγκρουσης των ιδιωτικών συμφερόντων των μελών του Διοικητικού



Συμβουλίου με τα συμφέροντα της επιχείρησης ή παράβασης των διατάξεων του νόμου αυτού από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου,

γ) ενημερώνει εγγράφως μία φορά τουλάχιστον κάθε τρίμηνο το Διοικητικό Συμβούλιο καθώς και τη Γενική Συνέλευση των μετόχων για τους ελέγχους που διενεργεί,

δ) είναι υπεύθυνη για την παροχή και την ακρίβεια οποιασδήποτε πληροφορίας ζητηθεί από την Ειδική Γραμματεία Δημοσίων Επιχειρήσεων και Οργανισμών, που συνιστάται με το άρθρο 11 του νόμου αυτού και διευκολύνει με κάθε πρόσφορο μέσο το έργο παρακολούθησης, ελέγχου και εποπτείας που αυτή εκτελεί.

2.- Στην υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου απασχολείται τουλάχιστον ένας εσωτερικός ελεγκτής, που ορίζεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Οι εσωτερικοί ελεγκτές είναι ανεξάρτητοι, δεν υπάγονται ιεραρχικά σε καμία υπηρεσιακή μονάδα της Κ.Α.Θ. Α.Ε., παρέχουν υπηρεσίες με έμμισθη εντολή και δεν αποκτούν ιδιότητα υπαλλήλου ή σχέση εξαρτημένης εργασίας.

### **Άρθρο 15**

#### **Στρατηγικό – Επιχειρησιακό Σχέδιο**

Η Κ.Α.Θ. Α.Ε. καταρτίζει και υποβάλλει Στρατηγικό και Επιχειρησιακό Σχέδιο σύμφωνα με τις διατάξεις της σχετικής εκάστοτε κείμενης νομοθεσίας.

Το ήδη εγκεκριμένο με Κ.Υ.Α. Στρατηγικό και Επιχειρησιακό Σχέδιο της Κ.Α.Θ. Α.Ε. εξακολουθεί να ισχύει εφόσον έχουν εξειδικευθεί οι χρηματοοικονομικοί, ποιοτικοί και επιχειρησιακοί δείκτες αυτού.

### **Άρθρο 16**

#### **Τακτικός έλεγχος**

Ο τακτικός έλεγχος της οικονομικής διαχείρισης των οικονομικών καταστάσεων της Κ.Α.Θ. Α.Ε. ως τα λοιπά καθήκοντα των ελεγκτών, ασκούνται από μία τουλάχιστον από τις εταιρείες - κοινοπραξίες ορκωτών ελεγκτών - λογιστών, σύμφωνα με τις διατάξεις της σχετικής περί ορκωτών λογιστών νομοθεσίας, η οποία εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί υποχρεωτικών ελέγχων.

### **Άρθρο 17**

#### **Εποπτεία της Κ.Α.Θ. Α.Ε.**

1.- Ο κρατικός έλεγχος και η οικονομική εποπτεία της Κ.Α.Θ. Α.Ε. ασκείται από τη Διυπουργική Επιτροπή Δημοσίων Επιχειρήσεων και Οργανισμών, διενεργείται κατ' εντολή της από την Ειδική Γραμματεία Δημοσίων Επιχειρήσεων και Οργανισμών και αφορά στον έλεγχο εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 7 του νόμου 3429/2005.

2.-Ο έλεγχος της Κ.Α.Θ. Α.Ε. που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος άρθρου δεν καταργεί ούτε υποκαθιστά φορολογικούς ή άλλους ελέγχους που διενεργούνται με βάση τις κείμενες διατάξεις ούτε την εποπτεία που ασκείται στις ανώνυμες εταιρείες από τη Διοίκηση.

3. -Ο εκάστοτε αρμόδιος εποπτεύον την Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε. μπορεί να παρίσταται ο ίδιος ή δια ειδικού αντιπροσώπου του στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου κάθε φορά που κρίνει αυτό σκόπιμο.

**Άρθρο 18**  
**Εταιρική χρήση – Ισολογισμός**

1.- Η εταιρική χρήση έχει διάρκεια δώδεκα (12) μηνών, άρχεται από πρώτη Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη Δεκεμβρίου κάθε έτους. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση άρχισε από την ισχύ του π.δ. 411/98 και έληξε την 31/12/1999.

2.- α) Στο τέλος κάθε χρήσεως, το Διοικητικό Συμβούλιο κλείνει τους λογαριασμούς, συντάσσει λεπτομερή απογραφή της περιουσίας της Κ.Α.Θ. Α.Ε. και καταρτίζει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Ο Ισολογισμός και οι λοιπές οικονομικές καταστάσεις υποβάλλονται προς έγκριση στην τακτική Γενική Συνέλευση, συνοδευόμενες από επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στην οποία αναφέρονται όλα τα στοιχεία του Ενεργητικού και Παθητικού, όπως και τα στοιχεία του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων, όσο το δυνατόν αναλυτικότερα και από πιστοποιητικό των ελεγκτών.

β) Η Κ.Α.Θ. Α.Ε. συντάσσει ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που υιοθετούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως προβλέπεται από τον Κανονισμό (Ε.Κ.) αριθ.1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 19<sup>ης</sup> Ιουλίου 2002, που δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (L 243) και τους Κανονισμούς που εκδίδονται από την Επιτροπή (Commission), κατ' εξουσιοδότηση των άρθρων 3 και 6 του Κανονισμού αυτού. Επιπλέον, οι μητρικές εταιρείες συντάσσουν Ετήσιες Ενοποιημένες Οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τα Πρότυπα που προαναφέρονται.

Η περίπτωση β) τίθεται σε ισχύ από την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2007.

γ) Η Κ.Α.Θ. Α.Ε. διαχωρίζει το κόστος που προορίζεται για την παροχή συγκεκριμένων Υπηρεσιών Γενικού Οικονομικού Συμφέροντος (Υ.Γ.Ο.Σ.), όπως αυτές ρυθμίζονται από τους κανόνες του κοινοτικού δικαίου (άρθρα 16 και 86 παρ.2 της συνθήκης Ε.Κ.), από το κόστος που σχετίζεται με τις δραστηριότητές της που είναι ανοικτές στον ανταγωνισμό.

Η περίπτωση γ) τίθεται σε ισχύ μετά την κοινοποίηση στην Κ.Α.Θ. Α.Ε. του καθορισμού των κριτηρίων διαχωρισμού του κόστους των Υ.Γ.Ο.Σ.

3.-Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και το συνοδούν αυτό πιστοποιητικό του Ελεγκτού δημοσιεύονται είκοσι (20) ημέρες πριν τη Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920.

4.- Για να ληφθεί από τη Γενική Συνέλευση έγκυρη απόφαση του εγκεκριμένου από το Διοικητικό Συμβούλιο Ισολογισμού, πρέπει ο Ισολογισμός να ελεγχθεί από τον ελεγκτή της εταιρείας και να έχει ειδικά θεωρηθεί από : α) Τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου β) το Διευθύνοντα Σύμβουλο, γ) ένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου που ορίζεται από αυτό, δ) τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης στην οποία υπάγεται το Λογιστήριο της εταιρείας, υποχρεωμένων αυτών, εάν διαφωνούν ως προς τον τρόπο καταρτίσεως αυτού από απόψεως νομιμότητας, να εκθέτουν στη Γενική Συνέλευση τις αντιρρήσεις τους εγγράφως.

5.- Η Κ.Α.Θ. Α.Ε. οφείλει να υποβάλλει στους εκάστοτε αρμόδιους φορείς όπως εκάστοτε ορίζονται από την κείμενη νομοθεσία., ότι ορίζεται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που απορρέουν από το Νόμο 3429/2005 (Δημόσιες Επιχειρήσεις & Οργανισμοί, Φ.Ε.Κ. 314/τ. Α'27-12-2005) όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει καθώς και από τις εκάστοτε ισχύουσες εγκύκλιους των εκάστοτε αρμοδίων Δημόσιων φορέων.

## Άρθρο 19 Λόγοι λύσεως της εταιρείας

Η εταιρεία λύεται :

- 1.- Με την πάροδο του χρόνου διάρκειας αυτής, εκτός αν παραταθεί η διάρκεια αυτής σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού αυτού.
- 2.- Όταν κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης.
- 3.- Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της.

## Άρθρο 20 Εκκαθάριση

1.- Τη λύση της Κ.Α.Θ. Α.Ε. ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής οριζομένων από τη Γενική Συνέλευση τριών εκκαθαριστών, οι οποίοι κατά τη διάρκεια της εκκαθαρίσεως ασκούν όλες τις αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου, τις συναφείς προς τη διαδικασία και το σκοπό της εκκαθαρίσεως, όπως αυτές έχουν περιορισθεί από τη Γενική Συνέλευση, προς τις αποφάσεις της οποίας υποχρεούνται να συμμορφώνονται. Ο διορισμός των εκκαθαριστών, συνεπάγεται αυτοδικαίως την παύση της εξουσίας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του ελεγκτού. Στην περίπτωση 1 του προηγούμενου άρθρου το Διοικητικό Συμβούλιο εκτελεί χρέη εκκαθαριστή μέχρι το διορισμό εκκαθαριστών από τη Γενική Συνέλευση.

2.- Οι σύμφωνα με τα παραπάνω διοριζόμενοι εκκαθαριστές, οφείλουν με την ανάληψη των καθηκόντων τους, να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να δημοσιεύσουν στον τύπο και στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης στο τεύχος Α.Ε. και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης, τον Ισολογισμό, αντίτυπο του οποίου υποβάλλεται στο Υπουργείο Ανάπτυξης.

3.- Την ίδια υποχρέωση έχουν οι εκκαθαριστές και κατά τη λήξη της εκκαθαρίσεως.

4.- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων διατηρεί όλα τα δικαιώματα αυτής, κατά τη διάρκεια της εκκαθαρίσεως.

5.- Οι λογαριασμοί της εκκαθαρίσεως εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων, η οποία επίσης αποφασίζει και για την απαλλαγή των εκκαθαριστών από κάθε ευθύνη.

6.- Κάθε έτος υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση τα αποτελέσματα της εκκαθαρίσεως μαζί με έκθεση, για τα αίτια που παρακώλυσαν την περαιώση της εκκαθαρίσεως.

## Άρθρο 21 Κανονισμοί

1.- Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3429/2005 η Κ.Α.Θ. Α.Ε. έχει την υποχρέωση να καταρτίσει Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας. Ο Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας καταρτίζεται και τροποποιείται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της επιχείρησης και δημοσιεύεται σε περίληψη στο Τεύχος Ανωμόνων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

2.- Ο Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας της επιχείρησης περιλαμβάνει τουλάχιστον:

α) τη διάρθρωση των υπηρεσιών της εταιρείας, τα αντικείμενά τους, καθώς και τη σχέση των υπηρεσιών μεταξύ τους και με τη διοίκηση. Μεταξύ των υπηρεσιών της εταιρείας πρέπει υποχρεωτικά να προβλέπεται υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου,

β) τις διαδικασίες αξιολόγησης της απόδοσης των διευθυντικών στελεχών της εταιρείας.

3.- Σύμφωνα με το άρθρο 7 του Ν. 3429/2005 η Κ.Α.Θ. Α.Ε. έχει την υποχρέωση να καταρτίσει Χάρτη Υποχρεώσεων προς τον Καταναλωτή (Χ.Υ.Κ.), ο οποίος καθορίζει τις

καταστατικές υποχρεώσεις, τους όρους υπό τους οποίους η Κ.Α.Θ. Α.Ε. παρέχει τις υπηρεσίες της προς τους συναλλασσομένους με αυτήν, καθώς και τη διαδικασία αποζημίωσής τους σε περίπτωση μη τήρησης εκ μέρους της των ανωτέρω υποχρεώσεων και όρων.

4.- Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, μετά από πρόταση του Διευθύνοντος Συμβούλου, καταρτίζεται Κανονισμός Μισθώσεων της εταιρείας, ο οποίος εγκρίνεται με κοινή απόφαση των αρμόδιων Υπουργείων και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τον Κανονισμό Μισθώσεων καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις εκμίσθωσης και ανανέωσης συμβάσεων μίσθωσης καταστημάτων εμπορίας προϊόντων φυτικής και ζωικής προέλευσης και λοιπών χώρων της Κ.Α.Θ. Α.Ε., καθώς και κάθε σχετικό θέμα, σύμφωνα με τα κριτήρια που τίθενται από το Ν. 3844/2010(Α'63).

## **Άρθρο 22** **Προσωπικό**

1.- Η σχέση εργασίας του προσωπικού με την Κ.Α.Θ. Α.Ε., οι αποδοχές, ο τρόπος και η διαδικασία πρόσληψης και κάθε εν γένει εργασιακή σχέση των εργαζομένων με την εταιρεία διέπονται και ρυθμίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις της εκάστοτε σχετικής κείμενης νομοθεσίας και το Γενικό Κανονισμό Προσωπικού (Γ.Κ.Π.).

2.- Ο Γ.Κ.Π. συντάσσεται από το Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου μετά από γνώμη της αντιπροσωπευτικής συνδικαλιστικής οργάνωσης των εργαζομένων της εταιρείας, εγκρίνεται όπως ορίζεται εκάστοτε από τη νομοθεσία και καθορίζει τα θέματα του προσωπικού.

Σε περίπτωση ενδεχόμενης σύγκρουσης των διατάξεών του με την εκάστοτε κείμενη νομοθεσία, υπερισχύουν οι διατάξεις της τελευταίας.

## **Άρθρο 23** **Γενικές διατάξεις**

1.- Από τη δημοσίευση του π.δ. 411/98 οπουδήποτε στην ισχύουσα νομοθεσία ή σε έγγραφα, δημόσια ή ιδιωτικά, αναγράφεται «Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης» νοείται η «Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε.» που καθίσταται καθολικός διάδοχος αυτής. Για το λόγο αυτό η Κ.Α.Θ. Α.Ε. υποκαταστάθηκε αυτοδικαίως και χωρίς άλλη διατύπωση σε όλα τα εν γένει δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της Κ.Α.Θ., και η υποκατάσταση αυτή εξομοιώθηκε με καθολική διαδοχή. Επίσης οι εκκρεμείς δίκες της Κ.Α.Θ. δεν διακόπηκαν βίαια λόγω της διαδοχής αυτής, αλλά συνεχίσθηκαν από την Κ.Α.Θ. Α.Ε. και κατά της Κ.Α.Θ. Α.Ε. η οποία νομιμοποιείται ενεργητικά και παθητικά προς τούτο χωρίς καμία άλλη διατύπωση.

2.- Έως την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2006, τα Διοικητικά Συμβούλια των δημοσίων επιχειρήσεων που έχουν συγκροτηθεί και λειτουργούν με βάση τις διατάξεις που καταργούνται με το άρθρο 20, θεωρείται ότι έχουν συγκροτηθεί και λειτουργούν νόμιμα.

## **Άρθρο δεύτερο** **Καταργούμενες διατάξεις**

1.-Το άρθρο 1 του Ν.2414/1996 καταργείται. Όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται παραπομπή ή αναφορά στο άρθρο 1 του Ν. 2414/1996 νοείται εφεξής το άρθρο 1 του νόμου 3429/2005.

2.-Τα άρθρα 5,6 και 7 του Ν. 2414/1996 καταργούνται. Όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται παραπομπή ή αναφορά στα άρθρα 5,6 και 7 του Ν. 2414/1996 νοείται εφεξής το άρθρο 3 του νόμου 3429/2005.

3.-Το άρθρο 9 του Ν. 2414/1996 καταργείται. Όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά στο άρθρο 9 του Ν. 2414/1996 νοείται εφεξής η παράγραφος 3 του άρθρου 7 του νόμου 3429/2005.

4.-Το άρθρο 10 του Ν. 2414/1996 καταργείται. Όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά στο άρθρο 10 του Ν. 2414/1996, εφαρμόζονται εφεξής, κατά περίπτωση, οι διατάξεις του άρθρου 13 ή του άρθρου 14 ή του άρθρου 17 του νόμου 3429/2005.

5.- Επίσης καταργούνται:

α) Τα άρθρα 2,3,4,8 και 11 του Ν. 2414/1996.

β) Η περίπτωση δ' της παραγράφου 5 του άρθρου 4 του Ν. 2469/1997.

γ) Το άρθρο 26 παράγραφος 7 του Ν. 3156/2003 (ΦΕΚ 157 Α').

δ) Κάθε άλλη γενική ή ειδική διάταξη που είναι αντίθετη στις διατάξεις του νόμου 3429/2005 ή αφορά θέμα που ρυθμίζεται από αυτόν, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στο νόμο αυτόν.

### **Άρθρο τρίτο**

Η ισχύς του παρόντος θα αρχίσει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά από τις επιμέρους διατάξεις.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Κακαφίκας Παναγιώτης